

## EVALUACIÓN TÉCNICA

### INVITACIÓN PRIVADA IP-003-2024

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ARCHIVO GENERAL DEL DEPARTAMENTO DEL VAUPÉS
PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO:	OCHO MIL CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS. (\$ 8.133.792.946,00)

En el municipio de Leticia se reunieron el equipo de profesionales adscritos a la Dirección de Planeación y Gestión de Proyectos de la empresa AMAZONAS DESARROLLO INTELIGENTE ADI SAS, para realizar la correspondiente verificación y evaluación técnica de la propuesta; de acuerdo a la **INVITACIÓN PRIVADA IP-003-2024**, realizada por la ADI SAS ESP para la Contratación de la **“CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ARCHIVO GENERAL DEL DEPARTAMENTO DEL VAUPÉS”**.

### 1. PROCESO DE VERIFICACIÓN

De acuerdo con lo establecido en el manual de contratación, la Entidad procederá a revisar las ofertas económicas y verificar las condiciones jurídicas, financieras y técnicas de los interesados en participar, con el propósito de habilitar las propuestas presentadas.

No.	Oferente	No. Folios	Fecha y hora de radicación
1	<b>CONSORCIO KAIROS VAUPÉS 2025</b> Compuesto por: <ul style="list-style-type: none"> <li>• INGEGAB SAS (900.371.122-6) 10%</li> <li>• CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS CIVILES DEL ORIENTE (901.211.361-8) 80%</li> <li>• FREDDY CEBALLLOS DELGADILLO (17.419.758) 10%</li> </ul>	409	16/12/2024 11:50 am

Este proceso tiene los siguientes componentes: 1. Experiencia General, 2. Experiencia específica, 3. Personal Mínimo requerido

#### 1.1. VERIFICACIÓN DE FACTORES TÉCNICOS

Se procede a verificar las propuestas presentadas en la **INVITACIÓN PRIVADA IP-003-2024** de acuerdo al ítem ASPECTOS TECNICOS de los pliegos de condiciones:

Se hace la verificación de la propuesta presentada en el SOBRE 1:

Proyectó	Jhefersson Salazar Muñoz	Profesional de ADI -SAS ESP	Firma:
----------	--------------------------	-----------------------------	--------

**a. ASPECTOS TÉCNICOS**

**PROPOSITOR: CONSORCIO KAIROS VAUPÉS 2025**

DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIO	OBSERVACIÓN												
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	Para efectos de la verificación de experiencia, el oferente deberá indicar en el Formato de relación de experiencia, los contratos reportados en el RUP que pretenda hacer valer, los cuales deberán estar codificados de conformidad con las exigencias anteriormente descritas, so pena de ser calificada la propuesta como NO CUMPLE.	X		234 - 409	Los consorciados presentan cada uno de ellos el RUP de acuerdo a lo establecido en la invitación IP-003-2024.												
EXPERIENCIA GENERAL	<p>El proponente deberá acreditar la suscripción de máximo tres (03) contratos celebrados y ejecutados con entidades públicas y/o privadas, cuyo objeto haya correspondido a "CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL", en donde cada uno de los contratos deberá acreditar como mínimo cuatro (04) de los siguientes de códigos del clasificador de bienes y servicio:</p> <table border="1" data-bbox="404 1220 768 1636"> <thead> <tr> <th>Contrato – Código del Clasificador de Bienes y Servicios</th> <th>Cuantía – SMMLV</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>72101500</td> <td>1251.36 (Valor mínimo de la sumatoria de los contratos)</td> </tr> <tr> <td>72103300</td> <td></td> </tr> <tr> <td>72153900</td> <td></td> </tr> <tr> <td>95121700</td> <td></td> </tr> <tr> <td>93142000</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Contrato – Código del Clasificador de Bienes y Servicios	Cuantía – SMMLV	72101500	1251.36 (Valor mínimo de la sumatoria de los contratos)	72103300		72153900		95121700		93142000		X		255-256-336	<p>El proponente presenta tres contratos con objeto:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. "CONSTRUCCIÓN DE DOS UNIDADES BÁSICAS DE PROMOCIÓN UPB EN LA COMUNIDAD INDÍGENA DE SAN JAVIER Y SAN MARCOS EN EL MUNICIPIO DE MITÚ, DEPARTAMENTO DEL VAUPES (677.36)</li> <li>2. "CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA COMUNIDAD PUERTO VALENCIA MUNICIPIO DE CARURU, DEPARTAMENTO DEL VAUPES" (312.91)</li> <li>3. "CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA CASAS FISCALES PARA LAS COMUNIDADES INDÍGENAS DEL MUNICIPIO DE CARURU" (321.02)</li> </ol>
Contrato – Código del Clasificador de Bienes y Servicios	Cuantía – SMMLV																
72101500	1251.36 (Valor mínimo de la sumatoria de los contratos)																
72103300																	
72153900																	
95121700																	
93142000																	

Proyectó	Jhefersson Salazar Muñoz	Profesional de ADI -SAS ESP	Firma:
----------	--------------------------	-----------------------------	--------

<b>EXPERIENCIA ESPECÍFICA</b>	<p>El Proponente debe acreditar experiencia específica en máximo (3) contratos ejecutados cuyo objeto haya correspondido a "CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL", en donde cada uno de los contratos deberá acreditar como mínimo cuatro (04) de los siguientes de códigos del clasificador de bienes y servicios:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Contrato – Código del Clasificador de Bienes y Servicios</th><th style="text-align: center;">Cuantía – SMMLV</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">72101500</td><td style="text-align: center;">3128.40</td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">72103300</td><td style="text-align: center;">(Valor mínimo de la sumatoria de los contratos)</td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">72153900</td><td></td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">95121700</td><td></td></tr> <tr> <td style="text-align: center;">93142000</td><td></td></tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Que la sumatoria de los contratos relacionados debe ser igual o mayor al 50% del presupuesto oficial (3128.40 SMMLV).</li> <li>• Que uno de los contratos relacionados como experiencia específica dentro de su objeto contractual contenga "CONSTRUCCION DE ARCHIVO DEPARTAMENTAL"</li> <li>• Que uno de los contratos relacionados como experiencia específica dentro de sus actividades contractuales haya desarrollado demolición de elementos estructurales.</li> <li>• Que los contratos relacionados estén terminados y/o recibidos a satisfacción y/o liquidado al cierre de la presente convocatoria.</li> <li>• Que los contratos acreditados como experiencia general no se podrán acreditar como experiencia específica en el presente proceso</li> </ul>	Contrato – Código del Clasificador de Bienes y Servicios	Cuantía – SMMLV	72101500	3128.40	72103300	(Valor mínimo de la sumatoria de los contratos)	72153900		95121700		93142000		<span style="font-size: 2em;">X</span>	<span style="font-size: 1.5em;">296-</span> <span style="font-size: 1.5em;">357-</span> <span style="font-size: 1.5em;">376</span>	<p>El proponente presenta tres contratos con objeto:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. "CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL ARCHIVO DEPARTAMENTAL DE VAUPÉS (245.84)</li> <li>2. CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) AULAS DE CLASES, UN (1) LABORATORIO Y UNA (1) BATERÍA SANITARIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO PLURIETNICO DEL MUNICIPIO DE CARURU, DEPARTAMENTO DE VAUPÉS (1492.93)</li> <li>3. CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SALUD EN EL BARRIO LA INDEPENDENCIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS (2535.22)</li> </ol>
Contrato – Código del Clasificador de Bienes y Servicios	Cuantía – SMMLV															
72101500	3128.40															
72103300	(Valor mínimo de la sumatoria de los contratos)															
72153900																
95121700																
93142000																

Tabla 1. Experiencia general y específica

En cuanto la experiencia presentada por el oferente, donde se puede verificar que se ajusta efectivamente a las exigidas en la invitación IP-003-2024 emitido por la entidad. – **CUMPLE**

**PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO**

CARGO	PERFIL	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA
DIRECTOR DE OBRA	Profesional en ingeniería civil o arquitectura, especialista en gerencia de proyectos, certificado con credencial PMP, del Project Management institute, certificado en conocimiento en gestión de proyectos por Microsoft, en M.Project, y/o Oracle, en Primavera P6 y certificación en análisis de Datos Microsoft Power BI	Debe contar con experiencia profesional de mínimo treinta (30) años contados a partir de la expedición de la matrícula profesional.	Haber participado como director de obra de un (01) proyecto de obra de infraestructura en edificaciones ejecutado con la NSR-10 cuya área construida sea superior o igual a 910.51 m <sup>2</sup>
RESIDENTE DE OBRA	Ingeniero civil y/o Arquitecto	Debe contar con experiencia profesional de mínimo diez (10) años contados a partir de la expedición de la matrícula profesional	Haber participado como director o Residente de Obra de dos (02) proyectos de infraestructura en edificaciones institucionales ejecutado con la NSR-10 cuya área construida sea superior o igual a 910.51 m <sup>2</sup> , el área certificada debe ser por cada proyecto acreditado.
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	Ingeniero civil con especialización en estructuras	Debe contar con experiencia profesional de mínimo diez (10) años contados a partir de la expedición de la matrícula profesional	Haber participado en calidad de diseñador o especialista estructural en por lo menos dos (2) proyectos de infraestructura en edificaciones bajo la NSR-10.
INGENIERO AMBIENTAL	Ingeniero Ambiental	Debe contar con experiencia profesional de mínimo cinco (5) años contados a partir de la expedición de la matrícula profesional	Haber participado como residente ambiental de un (01) proyecto de infraestructura.
PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL	Profesional en Salud Ocupacional	Debe contar con experiencia profesional de mínimo cinco (5) años contados a partir de la expedición del título profesional	Haber participado como inspector SST en dos (02) proyectos de infraestructura

**Tabla 2 Personal mínimo requerido**

Para la validez del personal mínimo requerido (tabla 2) se analizan los proponentes:

Proyectó	Jhefersson Salazar Muñoz	Profesional de ADI -SAS ESP	Firma:
----------	--------------------------	-----------------------------	--------

**CONSORCIO KAIROS VAUPÉS 2025**

Nombre	Perfil	Experiencia General	Experiencia Específica	Cargo	Observación
Álvaro Enrique Iriarte Aldana	Profesional en ingeniería civil o arquitectura, especialista en gerencia de proyectos, certificado con credencial PMP, del Project Management institute, certificado en conocimiento en gestión de proyectos por Microsoft, en M.Project, y/o Oracle, en Primavera P6 y certificación en análisis de Datos Microsoft Power BI	CUMPLE	CUMPLE	DIRECTOR DE OBRA	<b>CUMPLE</b>
Fabio Alberto Villa Ariza	Ingeniero civil y/o Arquitecto	CUMPLE	CUMPLE	RESIDENTE DE OBRA	<b>CUMPLE</b>
Oscar Fabián Barreto Chitiva	Ingeniero civil con especialización en estructuras	CUMPLE	CUMPLE	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	<b>CUMPLE</b>
Leidy Milena Fonseca Cañón	Ingeniero Ambiental	CUMPLE	CUMPLE	INGENIERO AMBIENTAL	<b>CUMPLE</b>
Elmer Norbey Rojas Campos	Profesional en Salud Ocupacional	CUMPLE	CUMPLE	PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL	<b>CUMPLE</b>

El proponente **CUMPLE** con los requerimientos de la invitación para el Personal Mínimo Requerido.

**2. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPEÑO**

CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE MÁXIMO
Propuesta económica	75
Plan de calidad	10
Personal en condición de discapacidad	10
Emprendimientos y empresas de mujeres	2.5
Acreditación de Mipyme nacional	2.5
<b>TOTAL</b>	<b>100</b>

### 3. CONCEPTO TÉCNICO

La Dirección de Planeación y Gestión de Proyectos ADI SAS ESP, luego de revisar los componentes 1. Experiencia General, 2. Experiencias específicas, 3. Personal Mínimo requerido, que hacen parte de la propuesta presentada por **CONSORCIO KAIROS VAUPÉS 2025**, quien presento propuesta a **INVITACIÓN PRIVADA IP-003-2024**, se establece que el proponente **CUMPLE**, para continuar con la siguiente etapa, según el cronograma del proceso.



**JHEFERSSON SALAZAR MUÑOZ**  
Director Planeación y Gestión de Proyectos  
ADI SAS ESP

Proyectó	Jhefersson Salazar Muñoz	Profesional de ADI -SAS ESP	Firma:
----------	--------------------------	-----------------------------	--------